



KGV „Schreber Hauschild“ e.V., Georg-Schumann-Straße 144 a, 04159 Leipzig

Einladung zur Mitgliederversammlung 2025

Leipzig, den 04.03.2025

Sehr geehrte Vereinsmitglieder,

der Vorstand des KGV „Schreber-Hauschild“ e.V. lädt Sie herzlich zur Mitgliederversammlung ein.

Termin:

Samstag, den 29.03.2025; Einlass: 9.30 Uhr; Beginn: 10.00 Uhr; Ende: ca. 13.00 Uhr;

Ort: Vereinssaal

Bitte planen Sie genügend Zeit ein.

Die Teilnahme an der Mitgliederversammlung ist ausschließlich für eingetragene Mitglieder des KGV „Schreber-Hauschild e.V.“ gestattet.

Im Hausaltplan, welcher mit der Einladung postalisch versendet wurde, hat sich ein Fehler eingeschlichen. Die Position *Verwaltungsgebühr* und somit auch die Position *Gesamt-Zahlungen der Vereinsmitglieder aus Rechnungen an die Vereinsmitglieder* reduziert sich um 1350,64€

Zu der vom Vereinsvorstand geplanten Tagesordnung gab es 2 Anträge von Vereinsmitgliedern zur Aufnahme in die Tagesordnung.

1. Antrag: Antragsteller: Edmund Prause, Claudia Schütze, Helge Schütze, Annett Kirmse

Nach Ablauf der gültigen Kündigungsfrist sind die Räumlichkeiten (1.OG Vereinshaus) vakant, welche zum Vereinsvermögen gehören.

Nutzung der Räumlichkeiten der 1. Etage als Vereinszimmer mit WC für alle eingetragenen

Vereinsmitglieder für private Festlichkeiten und Treffen; Vorstellung, Diskussion, Beschlussfassung

Der Antrag geht von einer Vakanz für die Räumlichkeiten, nach Ablauf der gültigen Kündigungsfrist des Mietvertrages mit der HS Unternehmensgesellschaft, Claudia und Helge Schütze, 1. OG Vereinshaus aus.

Diese Voraussetzung ist nicht gegeben. Der Vereinsvorstand hat am 13.07.2024 einen neuen Pachtvertrag mit den Betreibern der Gaststätte unseres Vereinshauses abgeschlossen. Der Pachtvertrag beginnt am 01.04.2025. Die Laufzeit des Pachtvertrages ist an die Laufzeit des Pachtvertrages Gaststätte gebunden. Der Pachtvertrag Gaststätte endet am: 31.03.2031 insofern die Betreiber der Gaststätte nicht die eingeräumten Optionen zu Vertragsverlängerungen nutzen.

Erklärungen gibt es in dem von uns geplanten Tagesordnungspunkt 6.

2. Antrag: Antragsteller: Annett Kirmse, Horst Hoffmann, Steffi Wehnert

Satzungsänderung der alten Satzung vom 30.04.1994 und vorsorglich bei dem Satzungsentwurf bzw. bei erfolgter Eintragung der neuen Satzung vom 20.04.2024, Vorstellung, Diskussion, Beschlussfassung

Der Vorstand führt die laufenden Geschäfte des Vereins und nimmt die nach Satzung bestimmten Aufgaben wahr. Hierzu zählen insbesondere:

- *der Abschluss und Kündigungen von Miet- und Nutzungsverträgen über das Vereinsheim nur mit der vorherigen Einwilligungserklärung der Mitgliederversammlung*

Da alle Räumlichkeiten des Vereinshauses langfristig verpachtet sind besteht für diesen Antrag keine Dringlichkeit. Die anberaumte Hauptversammlung 2025 beinhaltet bereits 17 Tagesordnungspunkte mit 10

Beschlussfassungen. Der Vereinsvorstand schlägt daher vor aus Zeitgründen diesen beantragten Tagesordnungspunkt zu einer späteren Hauptversammlung zu behandeln.

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorstand

Feststellen der Beschlussfähigkeit der Mitgliederversammlung

2. Verlesung und Bestätigung der Tagesordnung durch die Mitgliederversammlung und Beschlüsse der Mitgliederversammlung zur Aufnahme der 2 Anträge in die Tagesordnung.

1. Antrag wie oben beschrieben:

Antragsteller: Edmund Prause, Claudia Schütze, Helge Schütze, Annett Kirmse

Beschluss 1/2025

2. Antrag wie oben beschrieben:

Antragsteller: Annett Kirmse, Horst Hoffmann, Steffi Wehnert

Beschluss 2/2025

Bestätigung der Tagesordnung

Beschluss 3/2025

3. Vereinsleben und die Mitwirkung der Vereinsmitglieder

Was wurde 2024 an Projekten realisiert, welche Pflichtaufgaben / Projekte des Vereins müssen 2025 erfüllt werden.

4. Pflichtaufgaben des Vereins und die nicht ausreichende Mitwirkung der Vereinsmitglieder im Rahmen der Gemeinschaftsstunden.

Andere Vereine haben festgelegte, für Vereinsmitglieder, verbindliche Termine, Lösungsvorschläge durch die Mitgliederversammlung. Gegebenenfalls Änderungen der entsprechenden Vereinsordnungen

Diskussion

Beschluss 4/2025

5. Die neue Kleingartenordnung, Schwerpunkte, Neuerungen.

Grundlagen der Entscheidungen des Vereinsvorstandes für Baugenehmigungen und Anträge der Mitglieder.

6. Änderungen Vermietung Vereinshaus, Entscheidungsgründe des Vorstandes

7. Stellungnahme des Vereinsvorstandes zu einem Auskunftersuchen der Vereinsmitglieder:

Helge Schütze, Claudia Schütze, Annett Kirmse, Edmund Prause; Diskussion

8. Erneuerung der Wasserleitung zum Vereinshaus

Leistung wird erbracht durch Vereinsmitglieder im Rahmen der Gemeinschaftsstunden, geschätzter finanzieller Aufwand für Baggerarbeiten und Material ca. 6000,00€ bis 8000,00€.

Finanzierung durch Einnahmen Pacht Vereinshaus und nicht geleistete Gemeinschaftsstunden.

Vorschläge der Mitgliederversammlung, Diskussion

Beschluss 5/2025

9. Erneuerung Eingangstür; Fenster Vorraum, Fenster Heizungsraum des Vereinsgebäude (notwendige musste bereits vorgenommen werden Kosten ca. 4300,00€ die Finanzierung aus der Rücklage für das Vereinshaus in Höhe von 3600,00€ aus dem Jahr 2022 und Pachteinnahmen Vereinshaus

Beschluss 6/2025

10. Bericht der Revisionskommission

11. Rechenschaftsbericht Verein, Diskussion,

Entlastung des Vereinsvorstandes durch die MV

Beschluss 7/2025

12. Vorstellung des neuen Haushaltsplanes Verein 2025,

Diskussion, Änderungsvorschläge,

Annahme des Haushaltplanes für den Verein 2025 durch die MV

Beschluss 8/2025

13. Rechenschaftsbericht WSG, Diskussion, Entlastung des Vorstandes durch die MV

Beschluss 9/2025

14. Vorstellung Haushaltsplan WSG 2025

Diskussion, Änderungsvorschläge,

Annahme des Haushaltplanes WSG 2025 durch die Mitgliederversammlung

Beschluss 10/2025

15. Datenschutzerklärung

16. Schlusswort

17. Informationen für die Mitglieder der Stromgemeinschaft bezüglich der anstehenden Wechsel Energiezähler, Eichjahr 2009.

mit freundlichen Grüßen

Der Vorstand des Kleingartenvereins „Schreber- Hauschild“ e. V.